



Eigenheim von Familie K. aus Leutkirch

Seit 11 Jahren baut das Bauberatungszentrum Süd nun schon mit einem einzigartigen Konzept Häuser.

Heute möchten wir uns bei einem unserer vielen Bauherrn für die tolle Zusammenarbeit und das entgegengebrachte Vertrauen bedanken!

## INTERVIEW

### Wie sind Sie auf das Bauberatungszentrum Süd aufmerksam geworden?

Wir haben in der Zeitung eine Anzeige des Bauberatungszentrums gelesen. Anschließend besuchten wir einen Vortrag für angehende Bauherren, der vom BBZ organisiert wurde.\*

### Warum haben Sie sich für das BBZ als Baupartner entschieden?

Auf dem Vortrag wurde unter anderem auch das Konzept des BBZ vorgestellt. Einige Punkte, wie die versprochene Kostenkalkulation vorab oder die individuelle Architektur, haben uns angesprochen. Wir vereinbarten darauf einen Termin mit Herrn Gessler persönlich – das Gespräch hat uns überzeugt.

### Welche Eindrücke in der Planungs- und Bauphase sind Ihnen besonders in Erinnerung geblieben?

Die Architektin des BBZ hat sich viel Zeit für uns genommen und war während der Planung sehr geduldig. In der Bauphase haben wir uns selber aktiv eingebracht und hielten engen Kontakt zu den Handwerkern.

Der am Anfang durchgeführte Spatenstich war super und ein echtes Erlebnis. Auch das Geschenk zum Richtfest – ein Nachtwandler auf unserem Dach – freut uns heute immer noch sehr.

### Was war Ihnen bei der Architektur und der Ausstattung Ihres Hauses besonders wichtig?

Wir hatten sehr konkrete Vorstellungen: es sollte ein Bungalow mit Doppelgarage und hellen Räumen werden, der dem KfW 70 Standard entspricht. Außerdem hatten wir noch einen Kachelofen auf unserer Wunschliste. Wir sind glücklich mit dem Resultat und freuen uns jetzt schon auf den Moment, wenn wirklich alle Arbeiten getan sind.

### Haben Sie Tipps für angehende Bauherren?

Die Planungsphase ist sehr wichtig. Man sollte sich die Zeit nehmen alle Alternativen zu vergleichen und dann ganz in Ruhe entscheiden. Das BBZ gibt seinen Bauherren dafür viele hilfreiche Tipps und Informationen an die Hand. Auf der Baustelle schadet es nicht, wenn man selber ab und zu nach dem Rechten sieht und eigene Eindrücke mit dem Bauleiter bespricht.

### Warum würden Sie sich wieder für eine Zusammenarbeit mit dem BBZ entscheiden?

Das Konzept gefällt uns nach wie vor. Besonders positiv: es werden einzelne Verträge mit den Firmen geschlossen und das BBZ verhandelt dabei die Preise sehr geschickt.

### Bauberatungszentrum Süd GmbH & Co. KG

Karlstraße 4 | 88212 Ravensburg

0751 – 36140 - 40

www.bauberatungszentrum.com

info@bauberatungszentrum.com

## Ein Haus stellt sich vor

EFH mit KfW 70 Standard

Planung und Bauleitung: Bauberatungszentrum Süd

Bauort: Leutkirch

Heizsystem: Fernwärme

Lüftungsanlage

Massive Bauweise Ytong 36,5 cm: U-Wert 0,22 W / m<sup>2</sup> x K

Fenster: Dreifachverglasung

Tatsächlicher Primärenergiebedarf: 42,3 kWh / m<sup>2</sup> x aZulässiger Primärenergiebedarf: 66,5 kWh / m<sup>2</sup> x a

„Wir sind glücklich mit dem Resultat und freuen uns jetzt schon auf den Moment, wenn alle Arbeiten getan sind.“

**Neue Bauherrenvorträge:**  
Um 18:30 Uhr:  
09.10. Überlingen  
11.10. BC / 15.10. FN / 18.10. RV  
Melden Sie sich kostenfrei an!

Die folgenden Handwerker waren am Bau des Einfamilienhauses beteiligt und möchten sich hiermit auch ganz herzlich bei Familie K. für die Auftragserteilung und das entgegengebrachte Vertrauen bedanken.

64105999\*

64096644\*

64085074\*

64090467\*

64106986\*

64087300\*