

# WIR SAGEN DANKE!

## Das sagen die Bauherren

### Familie J. im Interview

Das Bauberatungszentrum Süd ist eine Gesellschaft, die sich mit seinen Architekten und Ingenieuren auf die Planung und den Bau individueller Wohnhäuser ebenso spezialisiert hat, wie auf das hochwertige und professionelle Sanieren von Gebäuden. Wir sind Partner für all diejenigen, die eine Alternative zum herkömmlichen Schlüsselfertigbau suchen. Unsere Kunden legen Wert auf eine individuelle Planung samt neutraler Beratung, auf die freie Wahl von Handwerkern und Baustoffen und auf das Vermeiden von Mehrkostenfallen. Ein Konzept, mit dem Sie viel Geld sparen.



Heute wollen wir uns für die großartige Zusammenarbeit mit Familie J. bedanken und fragen nach:

#### Wie haben Sie das BBZ kennengelernt?

Unser Architekt Herr Burkhardt aus Überlingen hat uns das BBZ empfohlen. Ein hervorragender Architekt, den wir schon lange kennen und der für unser Haus das Baugesuch fertigte.

#### Was hat Ihnen an unserem Konzept besonders gefallen und hat letztendlich auch den Ausschlag gegeben, mit dem BBZ zu bauen?

Schon in der ersten Beratung überzeugte uns Herr Gessler mit einer sehr hohen Kompetenz. Und dies bestätigte sich auch im weiteren Verlauf: Unsere Wünsche wurden bestmöglichst erfüllt, die Zusammenarbeit gestaltete sich reibungslos und auch die Ideen vom BBZ, um das Haus noch schöner zu machen, aber auch, um immer wieder Kosten einzusparen, gefielen uns sehr gut.

#### Welche Eindrücke bei der Planungsphase und Bauphase sind Ihnen besonders in Erinnerung geblieben?

Obwohl das Baugesuch durch unseren Architekten schon fertig war, präsentierte uns das BBZ während der Werkplanung immer wieder neue Ideen, um alles noch besser zu machen. Dieses individuelle Planen hat uns viel Spaß gemacht. In Erinnerung geblieben ist uns, dass das Haus während der Bauphase recht klein wirkte und Tag für Tag mit jedem weiteren Baufortschritt größer wirkte. Jetzt passt es!

#### Was war bei der Architektur bzw. der Ausstattung des Hauses besonders wichtig?

Wir legten großen Wert auf die Gestaltung und die Größe jedes einzelnen Raumes, die Anordnung und den Nutzen. Doch auch die Ästhetik war uns wichtig.

#### Was können Sie zu dem BBZ im alltäglichen Umgang sagen?

Sie passen sich den Bauherren an, beraten viel, haben wahnsinnig viele Tipps und holen hinsichtlich Preis-Leistung das Optimum für den Bauherrn heraus.

Besonders dem Bauleiter möchten wir danken. Er hat uns während der gesamten Bauphase, von Tag 1 bis zum Ende, zur Seite gestanden und mit viel Engagement und Einsatz geholfen, als ob es sein Eigenheim wäre. Er hat sich sehr viel Zeit genommen um mit den verschiedenen Handwerkern Termine auszumachen. Außerdem hat er jeden kleinsten Mangel dokumentiert und weitergeleitet.

#### Würden Sie sich wieder für das BBZ entscheiden und warum?

Kurz und schmerzlos: Ja!

#### Fazit: Sind Sie noch glücklich mit Ihrem Haus?

Wir sind sehr glücklich mit unserem Haus und froh darüber, unseren Traum endlich verwirklicht zu haben. Die Außenanlagen sind noch nicht komplett fertiggestellt, aber mit jedem Tag an dem ein weiterer Bereich fertig wird freuen wir uns noch mehr.

## Das sagt der Profi

### Peter Gessler über das Bauvorhaben



„Wie die Handwerker, so möchte auch ich an dieser Stelle Danke sagen. Danke an die Familie J., die uns das Vertrauen geschenkt hat, deren Eigenheim bauen zu dürfen. Danke aber auch an das Architekturbüro Hans-Peter Burkhardt, eines der renommiertesten und bekanntesten Büros in unserer Gegend. Herr Burkhardt hatte das Haus geplant, das Baugesuch für ein kompaktes, in sich sehr stimmiges Haus erstellt. Da das Büro keine Bauleitungen durchführt, wurden wir gebeten, diese Arbeiten zu übernehmen. Eine Vergabe an einen Schlüsselfertigbauer sollte ausgeschlossen werden.“

Die Herausforderung war groß, als Gebäudeenergieberater war es primär unsere Aufgabe, das Haus auf einen ordentlichen KfW-Standard zu konzipieren. Die engen Budgetvorgaben mussten eingehalten werden. Nun, alles ist gelungen, die gesamte Zeit der Werkplanung und Bauleitung hat viel Spaß gemacht, denn mit der Familie J. hatten wir äußerst sympathische und angenehme Auftraggeber.

Das Haus selber wurde auf qualitativ sehr hohem Niveau erstellt, sämtliche Energietechniken wie Wärmepumpen, Lüftungsanlagen etc. ergänzen die auch ästhetisch eindrucksvolle Ausstattung. Die Kostenvorgaben wurden eingehalten.

Im Zuge unseres After-Sale-Services werden wir noch viele Jahre für die Behebung kleinerer auftretender Wehwechen des Hauses zur Verfügung stehen und dabei uns immer auf eine Tasse Kaffee bei der Familie J. freuen.“

Im Interesse unserer Kunden legen wir bei der Vergabe von Aufträgen an unsere Handwerker größten Wert auf Zuverlässigkeit, hochwertige Arbeit, Know-how, individuelle Beratung und günstige Handwerkerkosten. Nachfolgenden Firmen sagen wir DANKE! Sie erfüllen diese Ansprüche mit Bravour.

Strobel 1/40	Wolters 2/25	BBZ 2/50
Weber 1/50	Meschenmoser 2/50	Burkhardt 2/50

**Bauberatungszentrum Süd GmbH & Co. KG**  
 Karlstraße 4  
 88212 Ravensburg  
 T 0751 36140 40  
 info@bauberatungszentrum.com  
 www.bauberatungszentrum.com