

Sonderveröffentlichung

**BAUBERATUNGSZENTRUM SÜD**  
PLANEN | BAUEN | SANIEREN

# WIR SAGEN DANKE!



Das Eigenheim der Familie D. aus Erbach

Das BBZ versteht sich mit seinem Konzept als Alternative zum herkömmlichen Schlüsselfertigbau. Gedacht für all diejenigen Bauherren, die großen Wert auf individuelle Planung eine neutrale Beratung, freie Handwerkerwahl und neueste Energiestandards legen; die Mehrkostenfallen vermeiden und so viel Geld sparen.

Heute wollen wir uns für die großartige Zusammenarbeit mit Familie W. bedanken. Und fragen nach:

Wie sind Sie auf das Bauberatungszentrum Süd aufmerksam geworden?

Wir sind durch eine Zeitungsanzeige einer Veranstaltung vom BBZ in Biberach auf das BBZ aufmerksam geworden und waren beim **Bauherrenvortrag\***.

Was hat Ihnen am BBZ-Konzept besonders gefallen? Was gab den Ausschlag zur Auftragserteilung?

Herr Gessler hat uns mit seinem Konzept überzeugt. Gefallen hat uns, dass das BBZ mit der Herangehensweise weitestgehend frei von Interessenkonflikten ist – es gibt eine Ausschreibung der individuellen Gewerke. Des Weiteren war der Verzicht auf Vorkasse (wie bei vielen Fertighäusern üblich) ein für uns wichtiger Faktor.

Wie haben Sie die Zusammenarbeit mit dem Architekten und den beauftragten Handwerkern empfunden?

Die Planung mit der Architektin hat sich als hervorragend herausgestellt, da wir mit ihr in wenigen Abstimmungsrunden zu einem sehr stimmigen Konzept gekommen sind. Die Handwerker haben alle gut - einige hervorragend gearbeitet. Hier griff das Konzept. Wir bekamen die besten vorgeschlagen und konnten eigene Handwerker einbringen und aus den Besten wählen.

Was war bei der Architektur bzw. der Ausstattung des Hauses besonders wichtig?

Unsere Sonderwünsche "Lichtachse durchs Haus", ELW als Option, Schleuse, begehrbarer Kleiderschrank. Alles wurde berücksichtigt – im Budget.

Das BBZ wirbt mit einer detaillierten Kostenkalkulation. Können Sie hier zustimmen?

Ja. Die Kostenkalkulation am Ende der Planungsphase machte einen sehr guten Eindruck. Rückblickend hat sich auch alles bewahrheitete und es sind nur dort Mehrkosten entstanden, wo wir mehr als den vorgesehenen (vernünftigen) Standard wollten.

Warum würden Sie sich nochmals für das BBZ als Baupartner entscheiden?

Mit dem BBZ an unserer Seite hatten wir in jeglicher Situation das Gefühl, dass unsere Interessen bestmöglich durchgesetzt wurden.

Fazit: Sie sind also noch glücklich mit Ihrem Haus?

Auf jeden Fall. Wir konnten früher als geplant einziehen, es gab keine wirklichen Pannen und die Kalkulation hat gepasst. Was will man sonst noch? Wir fühlen uns in unserem Haus so wohl, dass dies nicht zur Debatte steht.

## Ein Haus stellt sich vor

EFH mit KfW 70 Standard

Planung und Bauleitung: Bauberatungszentrum Süd

Bauort: Erbach

Wohnfläche: 213 qm zzgl.

Einliegerwohnung: 36 qm

Heizsystem: Luft-Wasser-Wärmepumpe

Massive Bauweise Ytong 36,5 cm



Herr. D: Alle unsere Sonderwünsche wurden im Budget optimal umgesetzt.

**Bauberatungszentrum Süd GmbH & Co. KG**

Karlstraße 4 | 88212 Ravensburg

T 0751 36140 40 | info@bauberatungszentrum.com

www.bauberatungszentrum.com