



Herr D. aus Achstetten

Seit 11 Jahren baut das Bauberatungszentrum Süd nun schon mit einem einzigartigen Konzept Häuser. Heute möchten wir uns bei einem unserer vielen Bauherrn für die tolle Zusammenarbeit und das entgegengebrachte Vertrauen bedanken!

## INTERVIEW

### Wie haben Sie vom Bauberatungszentrum Süd erfahren?

Ich habe am Bauherrenvortrag „Erst schlüsselfertig, dann fix und fertig!“ teilgenommen. Dieser hat mich überzeugt.

### Was hat Sie am einzigartigen Konzept des BBZ besonders angesprochen?

Die Kosten sind transparenter als beim Schlüsselfertigbauer und das BBZ ist gut und mir gegenüber immer ehrlich! Es gibt keine versteckten Kosten. Während der gesamten Planungs- und Bauphase haben sich diese Erwartungen auf jedenfall bewahrt.

### Welche Eindrücke hatten Sie bei der Planungs- und Bauphase?

Probleme, die wohl bei jedem Bau auftreten, wurden zeitnah bearbeitet. Als besonders toll habe ich die zusätzliche Abnahme der Gewerke durch einen Fachmann des BBZ empfunden. Ich hätte das nicht gekonnt.

### Haben Sie ein Haus bekommen, das Ihren Vorstellungen entspricht?

Mehr als das! Ich bekomme ständig Lob und Bewunderung. Es gibt sogar einige Zaungäste, die das Haus anschauen und fotografieren. Mir gefällt es außerordentlich gut und ich bin sehr zufrieden. Ich habe mich beim BBZ wirklich gut aufgehoben gefühlt.

### Das BBZ wirbt mit einer detaillierten Kostenkalkulation vorab. Können Sie hier zustimmen?

Herr D. schmunzelt - wenn es mal Abweichungen gab, dann nur, weil ich besondere Wünsche und Vorstellungen verwirklichen wollte, die so am Anfang nicht geplant waren. Alles was schön ist, kostet auch... Aber im Ernst: die Kalkulation war perfekt!

### Wie haben Sie die Kompetenz der Architektin und des Bauleiters empfunden?

Mit dem ersten Architekten bin ich nicht so klar gekommen. Aber Herr Gessler hat sich sofort darum gekümmert und die zweite Architektin konnte meine Vorstellungen von einem mediterranen Haus auf Anhieb umsetzen. Auch mit Herr Gessler selber bin ich immer gut klar gekommen. Es hat alles super geklappt – was man am Ergebnis ja auch sieht!

### Wenn Sie sich nochmal entscheiden dürften, würden Sie sich wieder für eine Zusammenarbeit mit dem BBZ entscheiden?

Ja würde ich! Und ich habe es auch schon weiterempfohlen

### Bauberatungszentrum Süd GmbH & Co. KG

Karlstraße 4 | 88212 Ravensburg

0751 – 36140 - 40

www.bauberatungszentrum.com

info@bauberatungszentrum.com

## Ein Haus stellt sich vor

### EFH mit ELW

**Planung und Bauleitung:** Bauberatungszentrum Süd

**Bauort:** Achstetten

**Wohnfläche Haupthaus:** 185m<sup>2</sup>

**Wohnfläche ELW:** 51m<sup>2</sup>

**Umbauter Raum:** 1286m<sup>3</sup>

**Heizsystem:** Luft-Wasser-Wärmepumpe Stiebel-Eltron, Zentrale Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Massive Bauweise  
**Ytong:** U-Wert 0,21 W / m<sup>2</sup> x K

**Fenster:** Dreifachverglasung U-Wert 0,8 W / m<sup>2</sup> x K

**Keller:** Weiße Wanne mit Volldämmung,

**Primärenergiebedarf:** 56,57 kWh / m<sup>2</sup> x a



„Es gibt sogar einige Zaungäste, die das mediterrane Haus anschauen und fotografieren.“

**ENERGIEVORTAG**  
in Laupheim  
am 05.02. um 19 Uhr  
Melden Sie sich an!

Die folgenden Handwerker waren am Bau des Einfamilienhauses beteiligt und möchten sich hiermit auch ganz herzlich bei Herr D. für die Auftragserteilung und das entgegengebrachte Vertrauen bedanken.

